



MANDAT N° 2017-2229-06

## Parcelles Boisées - Secteur Sud Guingamp

VENDREDI 26 JANVIER 2018

**4,1042 ha**  
**13 000 € frais**  
**de négociation**  
**d'expert inclus**  
FRAIS DE NÉGOCIATION INCLUS

Parcelles boisées en deux tènements sur deux Communes voisines, secteur Sud Guingamp.

### Caractéristiques administratives :

- **Département** : Côtes d'Armor
- **Surface** : 4,1042 ha
- **Impôts fonciers** : /
- **Règlementation des boisements** : /
- **Éligibilité DEFI ACQUISITION** : /
- **Servitudes diverses** : /
- **Chasse** : /
- **Prix** : 13 000 € frais de négociation inclus, frais de Notaire à charge de l'acheteur.



### Données forestières :

#### - Secteur 1 - Surface = 1,8095 ha

- Anciennes terres agricoles : 1,5670 ha
- Futaie résineuse d'épicéa de sitka : 0,0415 ha
- Peupleraie : 0,1120 ha
- Taillis simple de saule : 0,0880 ha

#### - Secteur 2 - Surface = 2,2957 ha

- Anciennes terres agricoles : 1,5190 ha
- Futaie résineuse d'épicéa de sitka : 0,7592 ha
- Taillis simple de saule : 0,0175 ha